



## Viviendas de Promoción Pública

Totana, Murcia, España  
1999

El conjunto pretende establecer una relación intensa con **el lugar**. Confiadamente abierto en la fachada situada frente a la zona verde y celosamente cerrado en la fachada volcada a los patios.

La solución tipológica adoptada consiste en la **repetición de unidades** dispuestas transversalmente al bloque lineal, lo que permite obtener fachada delante y detrás, particularizando la solución en la vivienda de esquina. Estas unidades se despliegan en tres niveles, transformándose la vivienda en horizontalidad a vivienda en verticalidad.

La sencillez del trazado de las plantas de las viviendas permite que los espacios se vayan solapando con fluidez al orden de la estructura. Mediante un hueco practicado en la planta segunda se permite la entrada de luz natural a los distintos niveles interiores. La cubierta ayuda a dar armonía y orden al entorno.

La utilización generosa de las superficies acristaladas otorga una gran **luminosidad** al interior de las viviendas. Los expresivos detalles de **colores vivos** animan los planos de enfoscado blanco y aplacado gris de piedra Bateig del exterior del edificio.

Con la aplicación del color a la fachada recayente al patio se pretende acentuar la estructura de la construcción. La edificación se entiende como una asociación de planos que se oponen y cambian entre sí, formando un conjunto de relaciones entre los planos de colores (rojo, azul y amarillo) y los planos no coloreados (blanco y gris).

La búsqueda de la **esencialidad** está presente en todo el proyecto, mediante la ausencia de elementos decorativos y la recurrencia a estructuras geométricas primarias. Los **detalles minimalistas** se pueden apreciar en la desnudez y simplicidad del espacio interior, en las soluciones técnicas y en la percepción doméstica de la materialidad.



Proyecto redactado en colaboración con el arquitecto Antonio López Sánchez

Premios:

Mención en la categoría de arquitectura obra nueva en los X Premios de Arquitectura y Urbanismo de la Región de Murcia. Comunidad Autónoma de la Región de Murcia. 1999.

Publicaciones

- Revista ON Diseño, Nº210. Pag. 184-191.
- Revista *Catálogos de Arquitectura*, Nº3. Pag. 56-59. COAMU. Junio. 1998.
- Revista *Architècti*, Nº45. Pag. 92. Editora Triforio, LDA. Portugal. Marzo. 1999.
- Revista *Vía Arquitectura*, Nº4. COACV.
- Revista *X Premios de Arquitectura y Urbanismo de la Región de Murcia 1999*. Pag. 18-21. 1999.
- Libro *Arquitecturas Evolución y Permanencia. Región de Murcia 1982-1999*. Pag. 242-245. 1999.

Exposiciones:

- X Premios de Arquitectura y Urbanismo de la Región de Murcia. Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia (COAMU). Murcia. 1999.

Localización: <http://goo.gl/maps/RrIUv>

Superficie: 1.000 m<sup>2</sup>