



## OFICINAS LÓPEZ Y VALIENTE

Murcia, España. 2005

El proyecto consiste en la adecuación de un local, situado en el primer entresuelo del edificio sito en la dirección arriba indicada, a unas nuevas oficinas. El local, que anteriormente también estaba destinado a oficinas, se vació interiormente por completo, quedando únicamente el cerramiento de fachada, tanto a la calle como al patio. El local tiene una superficie construida de 200,00 m<sup>2</sup>.

El proyecto contempla la demolición de parte de la fachada al patio, para realizar una nueva composición de huecos; de la parte superior de los huecos de fachada, en donde se construirán unos compartimentos que servirán de alojamiento a la iluminación de los rótulos de fachada. También se demolerá parte del cerramiento del núcleo de comunicaciones, sustituyéndolo por mamparas acristaladas.

Interiormente, para la compartimentación entre espacios de igual uso se recurre nuevamente a la mampara acristalada, con puertas de paso de vidrio. Los espacios de distinto uso (aseos, archivo) se compartimentan con tabique de fábrica de ladrillo.

La oficina proyectada se compone de los siguientes espacios:

- Zona de acceso y atención al público, en la que se ubica la recepción y cuatro puestos de trabajo de personal administrativo.
- Dos despachos de dirección con sala de espera previa y sala de juntas.
- Un despacho de contabilidad.
- Un distribuidor que da acceso a un office, dos aseos y un archivo.

En las fachadas a la calle se eliminan los actuales elementos de carpintería y se sustituyen por un cerramiento de vidrio continuo que recubre toda la fachada, sustentado en un entramado de perfiles de acero inoxidable.

